

NEUHOF.



279 m² in
unserem Neubau -
perfekt für Ihre
Geschäftsidee.

neuhof.ch

279 M² BUSINESS-FLÄCHE FÜR UNTERNEHMEN MIT ZUKUNFT.



Nach Vereinbarung vermieten wir im Neuhof Buchs an der Wiedenstrasse 50 eine Grossfläche von 279 m².

Die zwei Gebäudeteile des Neubaus sind durch eine Passage verbunden und die Stelen vor dem zentralen Eingang lassen sich aufmerksamkeitsstark mit Ihrem Firmennamen beschriften. Den Ausbau der Räume können Sie mitbestimmen und auf Ihre Geschäftsidee anpassen. Gerne besprechen wir mit Ihnen die entsprechenden Möglichkeiten.

Ihre Vorteile auf einen Blick

- ✓ Sehr gute, zentrale Lage mit guter ÖV-Anbindung Nähe Bahnhofstrasse Buchs und Schulen
- ✓ Grosse Tiefgarage sowie genügend Aussenparkplätze für Zulieferer und Besucher
- ✓ Bestehender Masterplan zur gezielten Weiterentwicklung des Areals für Arbeiten, Wohnen und Leben
- ✓ Entsorgungskonzepte, wachsende Anzahl E-Stationen, Solarprojekt auf den Dächern
- ✓ Sicheres, durchgängiges Areal mit beleuchteten Wegen
- ✓ Hohe Aussenraumqualität mit verschiedenen Begegnungsplätzen
- ✓ Arealwart für Unterstützung vor Ort, Reparaturen, Schneeräumung etc.



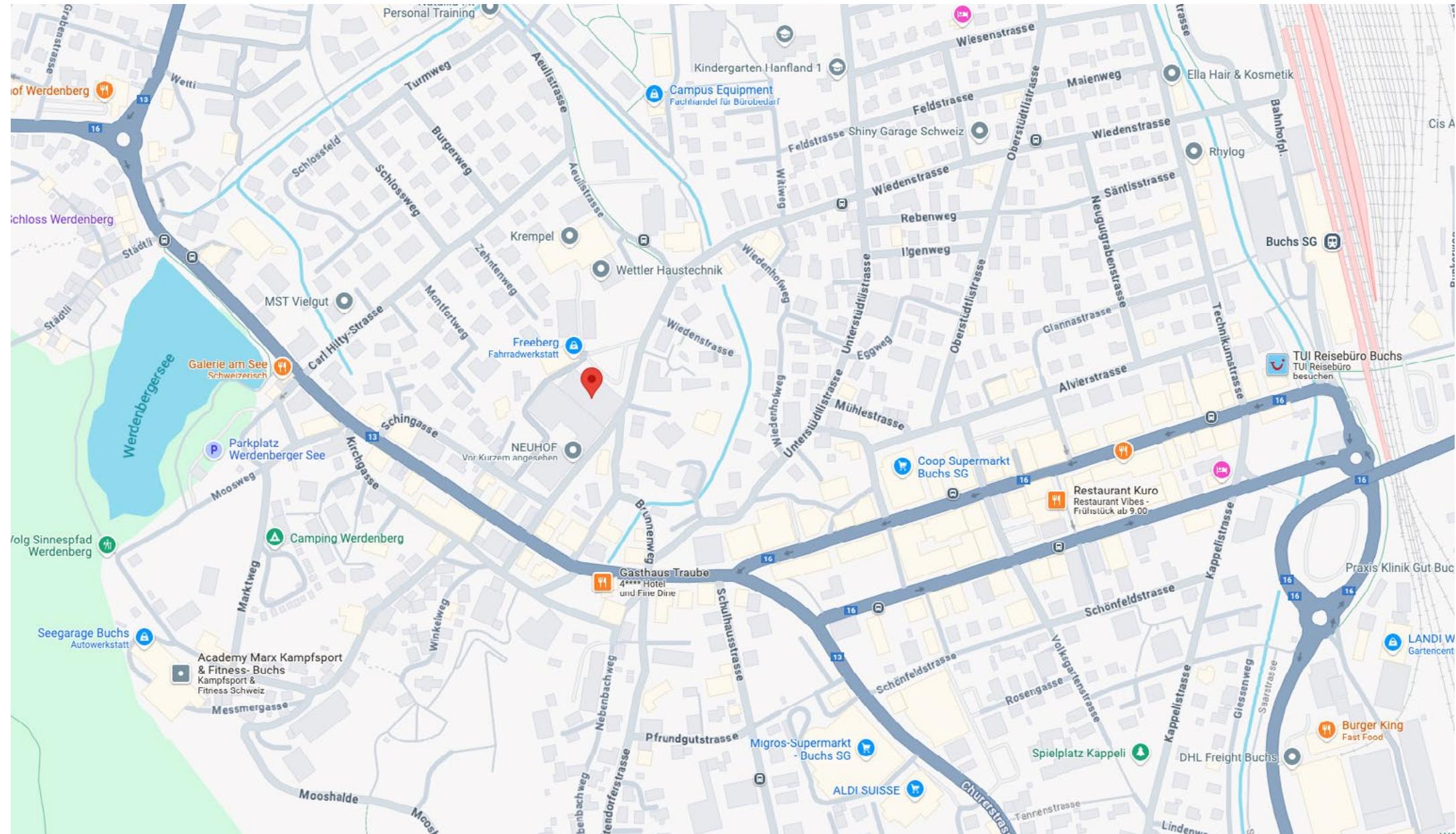
ATTRAKTIVER STANDORT IM DREILÄNDERECK

Buchs ist eines der grössten städtischen Zentren zwischen dem Bodensee und Chur. Die Stadt ist ein starker wirtschaftlicher Werkplatz mit über 8500 Arbeitsplätzen, ein beliebter Einkaufsort und ein regionales Bildungszentrum. Dank der verkehrsgünstigen Lage sind St.Gallen, Chur, Zürich sowie Feldkirch (A) und Bregenz (A) innerhalb von 30 bis 60 Minuten gut erreichbar.

Mehr zu Buchs: <https://www.buchs-sg.ch/>

neuhof.ch

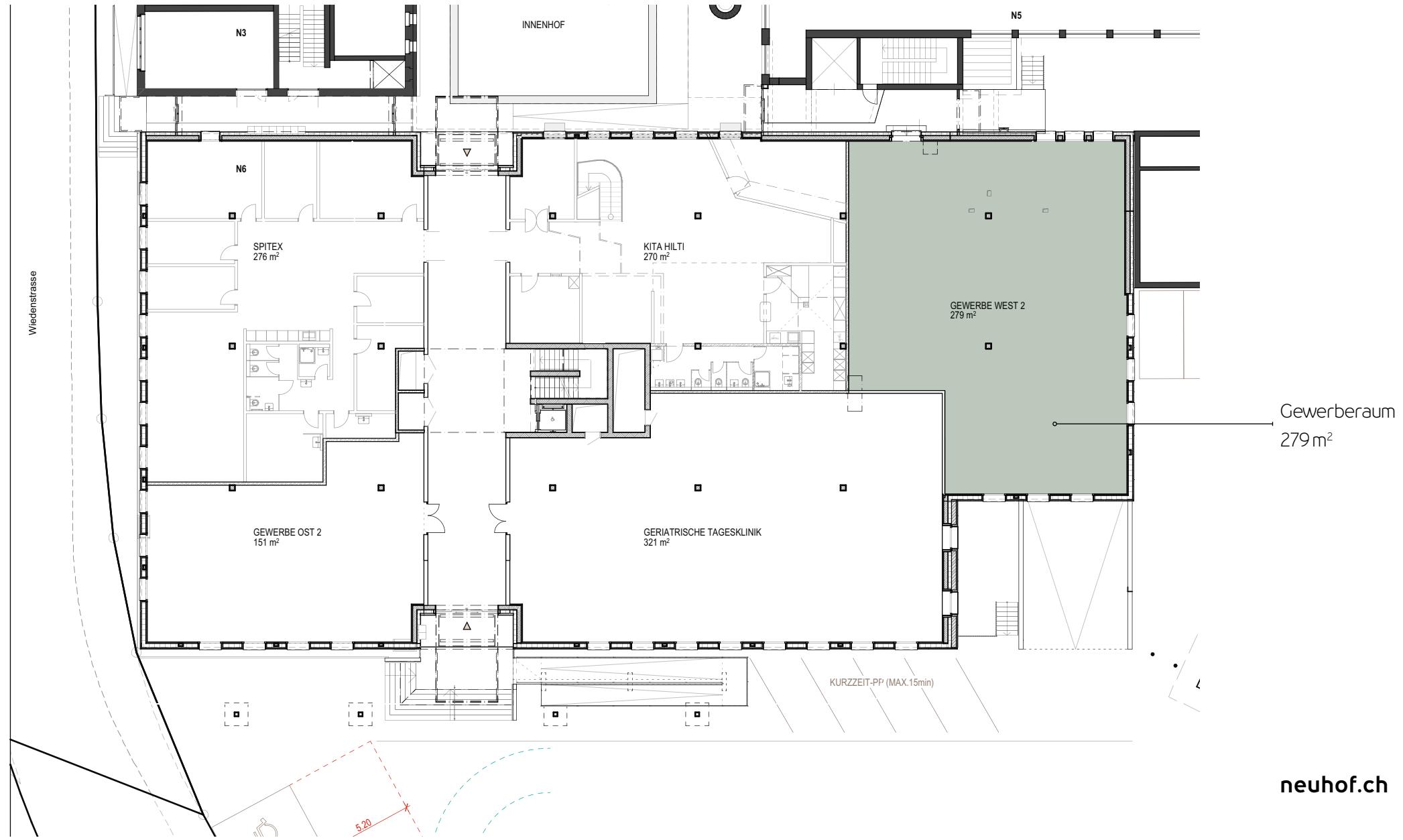
LAGE | NEUHOF | WIEDENSTRASSE 50 | 9470 BUCHS SG



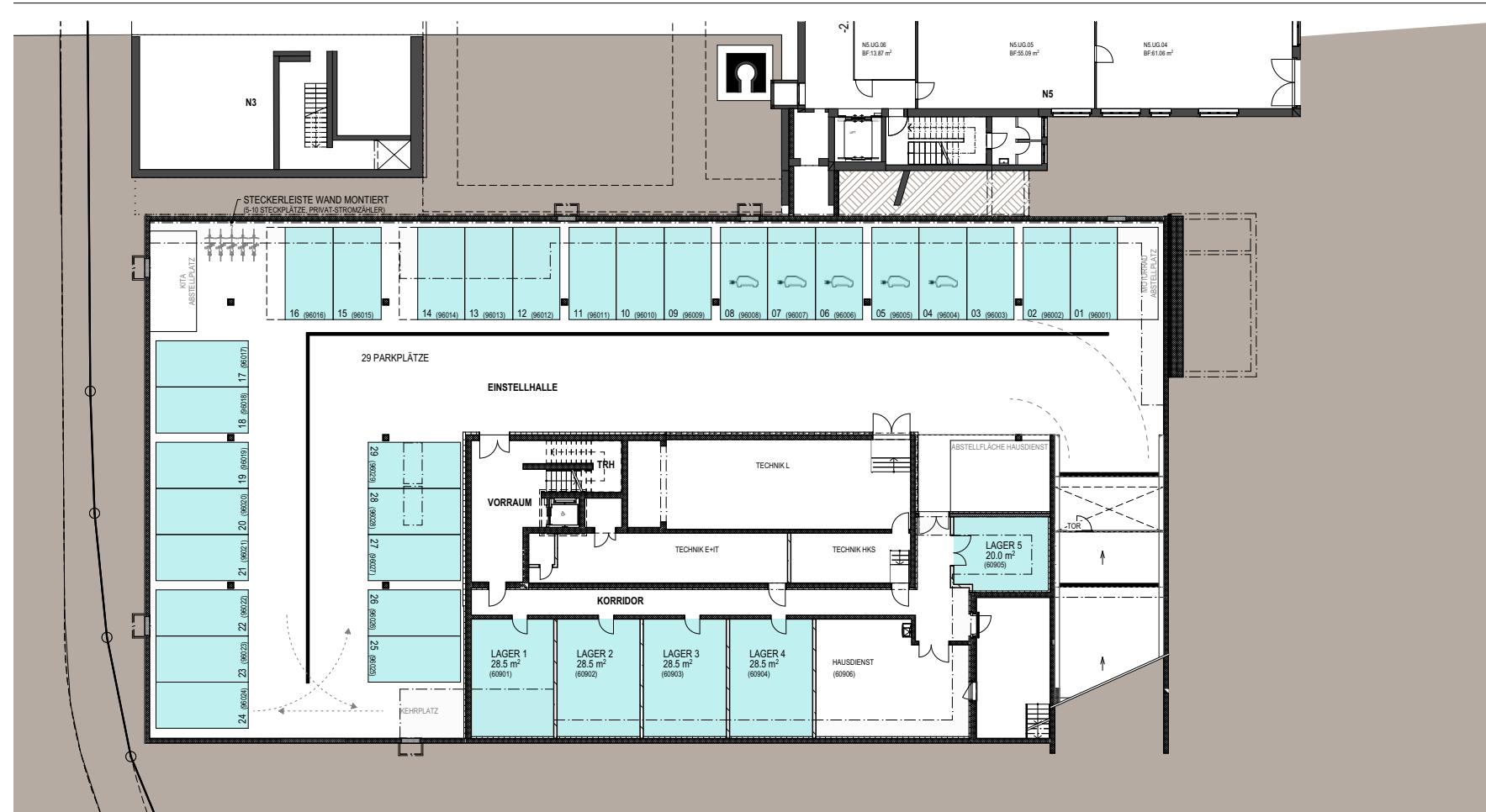
SITUATION | NEUHOF | WIEDENSTRASSE 50 | 9470 BUCHS SG



GRUNDRISS | NEUHOF | N6 | EG



GRUNDRISS | NEUHOF | N6 | UG



LEGENDE

Light Blue	VERMIETBARE FLÄCHE
Dark Green	VERMIETETE FLÄCHE
Black	GEBAUDE

IMPRESSIONEN





neuhof.ch



neuhof.ch

KONTAKT | IHRE ANSPRECHPARTNER

Interessiert? Wir sind offen für Ihre Geschäftsidee und freuen uns auf Ihren Anruf oder Ihr E-Mail:

+41 81 756 20 21 oder info@neuhof.ch



Weitere
freie Räume
auf neuhof.ch



Markus Gantenbein

lic. iur. | Executive MBA HSG

Inhaber

T +41 81 750 58 50

markus.gantenbein@neuhof.ch



Stefanie Hess

Assistentin der Geschäftsleitung

T +41 81 750 58 50

stefanie.hess@neuhof.ch

